

## CONTRATO DE SERVICIO

ENTRE:

De una parte, el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE**, Institución del Estado creada conforme a la ley No.352-98, de fecha 15 de Agosto del año 1998, provista del Registro Nacional de Contribuyente No. 430027936, y domicilio y asiento social principal ubicado en la calle Santiago, No. 4, Gazcue, Distrito Nacional; debidamente representada por su Directora Ejecutiva, **LICDA. NATHALI G. MARÍA HERNÁNDEZ**, dominicana, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad y electoral No. [REDACTED] domiciliada y residente en esta ciudad, quien para los fines del presente contrato, se denominará "Entidad Contratante", o por su nombre completo.



De la otra parte, **HOTELES NACIONALES, S.A;** RNC. 101-03784-9, sociedad comercial organizada y existente de conformidad con las leyes de la República Dominicana, con su domicilio social y asiento principal en [REDACTED], debidamente representada para los fines del presente contrato por el señor **LUIS ENRIQUE PADILLA PEREZ**, dominicano, mayor de edad, portador de la cédula de identidad y electoral [REDACTED] domiciliado y residente en esta ciudad, quien actúa de conformidad con el Registro Mercantil No. 2716SD, quien para los fines del presente contrato, se denominará "EL PROVEEDOR DE SERVICIOS".

Para referirse a ambos se les denominará **LAS PARTES**

### **PREÁMBULO**

Para referirse a ambos se les denominará **LAS PARTES**.

**POR CUANTO:** La Ley 340-06, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, y su posterior modificación contenida en la Ley 449-06, de fecha seis (6) de diciembre del dos mil seis (2006), establece entre los Procedimientos de Comparación de Precios.

**POR CUANTO:** A que la referida Ley, en su Artículo 16, numeral 4, establece además que: "La Comparación de Precios, es una amplia convocatoria a las personas naturales o jurídicas inscritas en el registro respectivo. Este proceso sólo aplica para la compra de bienes comunes con especificaciones estándares, adquisición de servicios y obras menores. Un procedimiento simplificado, establecido por un reglamento de la presente ley, será aplicable al caso de compras menores".

**POR CUANTO:** El Artículo 17 de la referida Ley, establece la tabla contentiva de los factores mediante la cual se determina los umbrales topes que sirven de base para la selección del Procedimiento a aplicar en un proceso de Comparación de Precios.

4

**POR CUANTO:** Que el día Once (11) de Octubre del año dos mil diecinueve (2019), **EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, convocó a un llamado a participar en la Comparación de Precios para la Contratación de salones de eventos y servicio de gestión de eventos diversos para actividades institucionales con las siguientes especificaciones:



LOTE	DETALLE	UNIDAD	CANT.
1	Gestión de evento Conferencistas internacionales	En hotel 5 estrellas de santo domingo (ver detalle adjunto)	Unidad 1
2	Hospedaje en hotel 5 estrellas en santo domingo para tres (3) personas.	a. 1 habitación con desayuno incluido, 5 noches y 6 días desde el domingo 10 de noviembre hasta el viernes 15 de noviembre. b. Dos habitaciones con desayuno incluido, 2 noches y 3 días desde el 13 de noviembre hasta el 15 de noviembre	Unidad 1
3	Gestión de evento para visita a lugares Históricos	Incluir almuerzo o cena en restaurant típico Reconocido (a elegir), para 10 personas Y Hospedaje en hotel 5 estrellas todo incluido en punta cana para cinco (5) personas. habitaciones (ver detalle adjunto)	Unidad 1
4	Salón en Hotel 5 estrellas para Premios Ejemplar de Vida	En hotel 5 estrellas de santo domingo (ver detalle adjunto)	Unidad 1
5	Salón en Hotel 5 estrellas almuerzo Navideño con empleados del CONAPE	En hotel 5 estrellas de santo domingo (ver detalle adjunto).	Unidad 1

4

**POR CUANTO:** Que desde el día Once (11) de Octubre del año 2019 al día Veintidós (22) de Octubre del año 2019, estuvo disponible para todos los interesados el Pliego de Condiciones Específicas para la referida Comparación de Precios.

**POR CUANTO:** Que, según el cronograma para el proceso de Comparación de Precios, el día Veintidós (22) de Octubre del año 2019, se realizaría el acto de apertura de la propuesta técnica (Sobre A) y el día Treinta y Uno (31) de Octubre del año 2019, se realizaría el acto de apertura de la propuesta económica (Sobre B), contentivos de las ofertas recibidas de los oferentes participantes en presencia del Comité de Compras y Contrataciones de la institución y del Notario Público actuante.



**POR CUANTO:** Que después de un minucioso estudio de las Ofertas presentadas sobres "A" y "B" de los oferentes participantes, el Comité de Compras del **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, mediante Acta No. 42/2019 de fecha Seis (06) de Noviembre del año dos mil diecinueve (2019), determinó que las ofertas presentadas por el oferente **HOTELES NACIONALES, SA**, cumplieron con los requisitos solicitados, por lo tanto se le adjudicó el contrato de compra Contratación de salones de eventos y servicio de gestión de eventos diversos para actividades institucionales con las especificaciones técnicas establecidas.

**POR CUANTO:** A que el día Siete (07) de Noviembre del año dos mil diecinueve (2019), el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, procedió a la notificación del resultado de la Comparación de Precios conforme al cronograma establecido.

**POR CUANTO:** A que el día Siete (07) del mes de Noviembre del año dos mil diecinueve (2019), el oferente **HOTELES NACIONALES, SA**, constituyó la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, correspondiente al 4% del monto total adjudicado, en cumplimiento a las disposiciones del artículo 112 del Reglamento No. 543-12 de Aplicación de La Ley, emitido en fecha seis (6) de septiembre del año dos mil doce (2012), depositando la Fianza No. 6257190004831 por un valor de RD\$2,320.00 pesos, con una vigencia desde el 07 de noviembre 2019 hasta el día 07 de noviembre 2020.

**POR LO TANTO**, y en el entendido de que el anterior preámbulo forma parte integral del presente contrato.

#### **ARTÍCULO 1: DEFINICIONES:**

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS: HOTELES NACIONALES, SA.**

**Coordinador:** La persona física que actúa en nombre y representación de La Entidad Contratante para la coordinación de los servicios.

**Entidad Contratante: CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE).**

#### **ARTÍCULO 2.- DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO.**

Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente Contrato, y **EL PROVEEDOR DE SERVICIOS**, reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo:

- a) El Contrato propiamente dicho
- b) Pliegos de Condiciones Específicas
- c) Organización y Metodología
- d) Presentación y Personal
- e) Desglose presupuestario

4



**ARTÍCULO 3.- OBJETO DEL CONTRATO.**

EL PROVEEDOR DE SERVICIOS en virtud del presente Contrato se compromete a suplir al CONAPE, Contratación de salones de eventos y servicio de gestión de eventos diversos para actividades institucionales por valor de UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS CON 16/100 (RD\$1,581,307.16).

**ARTÍCULO 4.- MONTO DEL CONTRATO.**

LAS PARTES convienen que el monto a pagar por el suministro de los servicios objeto de este Contrato, asciende a la suma de UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS CON 16/100 (RD\$1,581,307.16).

**ARTICULO 5. - FORMA DE PAGO.**

5.1 El pago será realizado en Pesos Dominicanos.

5.2 El pago se realizará en una única cuota por la suma convenida en el presente contrato.

5.3 El proceso de pago se completará en un tiempo estimado de 30 días a partir de la recepción conforme de los SERVICIOS.

5.4 EL PROVEEDOR no estará exento del pago de los impuestos que pudieren generarse en virtud del presente Contrato.

4

**ARTÍCULO 6.- TIEMPO DE EJECUCIÓN.**

El plazo de ejecución de este Contrato es acorde a lo establecido en el siguiente cronograma de servicios:

LOTE	DETALLE		FECHA
1	Gestión de evento Conferencistas internacionales	En hotel 5 estrellas de santo domingo	14 de Noviembre 2019
2	Hospedaje en hotel 5 estrellas en santo domingo para tres (3) personas.	a. 1 habitación con desayuno incluido, 5 noches y 6 días desde el domingo 10 de noviembre hasta el viernes 15 de noviembre. b. Dos habitaciones con desayuno incluido, 2 noches y 3 días desde el 13 de noviembre hasta el 15 de noviembre	Del 10 al 15 de Noviembre 2019
4	Salón en Hotel 5 estrellas para Premios Ejemplo de Vida	En hotel 5 estrellas de santo domingo (ver detalle adjunto)	04 de Diciembre 2019

5	Salón en Hotel 5 estrellas almuerzo Navideño con empleados del CONAPE	En hotel 5 estrellas de santo domingo	12 de Diciembre 2019
---	---	---------------------------------------	----------------------



**ARTÍCULO 7.- TIEMPO DE VIGENCIA.**

El presente Contrato de suministro tendrá una duración treinta y un (31) días calendarios, contados a partir de la suscripción del mismo y/o hasta completar la cantidad solicitada, siempre que no excede el tiempo de vigencia estipulado.

**ARTÍCULO 8.- NO RELACIÓN LABORAL.**

LAS PARTES aceptan y reconocen que el presente Contrato no establece una relación de subordinación laboral entre ellas bajo el Código de Trabajo de la República Dominicana. EL PROVEEDOR DE SERVICIOS acuerda, por este medio, liberar al CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE) de toda acción o demanda laboral que ella o su personal, sus empleados y/o representantes intentaren en su contra, derivada del cumplimiento y ejecución del presente Contrato.

**ARTÍCULO 9.- OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS.**

EL PROVEEDOR DE SERVICIOS suplirá al CONAPE la cantidad de UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS CON 16/100 (RD\$1,581,307.16) en Contratación de salones de eventos y servicio de gestión de eventos diversos para actividades institucionales, descrito de la siguiente manera:

4

**LOTE 1 y 2**

Ítem No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	Estación Liquida Permanente	1	130	150.00	42.00	192.00
2	Coffee Break AM	1	130	450.00	126.00	576.00
3	Arreglo un metro Exótico	1	1	5,000.00	900.00	5,900.00
4	Data Show 6200 Lummen ULTRA HD	1 <sup>ii</sup>	1	7,000.00	1,260.00	8,260.00
5	Sonido de 2 bocinas 500	1	1	7,000.00	1,260.00	8,260.00

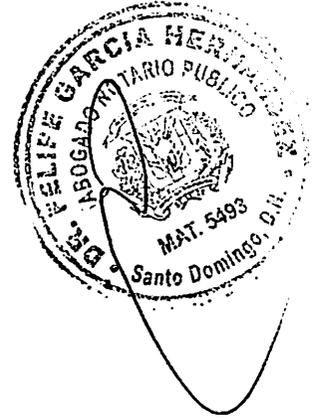
	W y consola analoga					
6	Back Panel de evento Impresión, Estructura en truss 10x10 pies 1 y Tensado	1 ii	1	22,000.00	3,960.00	25,960.00
7	Micrófono inalámbrico de mano	1 ii	2	2,000.00	360.00	2,360.00
8	Luces LED WRGB	1	10	1,200.00	216.00	1,416.00
9	Arreglo Flores Puchero Exótico	1	13	1,750.00	315.00	2,065.00
10	Soporte Técnico Audiovisual	1	1	2,500.00	450.00	2,950.00
11	Pantalla 7.6x10 con Drape Proyección Delantera o Trasera	1	1	2,500.00	450.00	2,950.00
12	Cable data	1	1	1,500.00	270.00	1,770.00
13	Micrófono ejecutivo para pódium	1 ii	1	1,500.00	270.00	1,770.00
14	Almuerzo Buffet	1	130	950.00	266.00	1,216.00
15	Refresco	1 ii	130	95.00	26.60	121.60
16	Una (1) Habitación Sencilla por Cinco (5) Noches 10-15 Nov	1	1	36,450.00	10,206.00	46,656.00
17	Una (1) Habitación Sencilla por Dos (2) Noches 13-15 Nov	1	1	29,160.00	8,164.80	37,324.80



4

**LOTE 4**

Ítem No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	Cena Plateada	1	150	1,700.00	476.00	2,176.00
2	Vino Blanco y tinto Novecento	1	30	1,600.00	448.00	2,048.00
3	Refrescos	1	150	95.00	26.60	121.60
4	Piña Colada (Galón)	1	10	1,188.00	332.64	1,520.64
5	Fruit Punch (Galón)	1	10	1,188.00	332.64	1,520.64
6	Cable data	1	3	1,500.00	270.00	1,770.00
7	Luces LED WRGB	1	8	1,200.00	216.00	1,416.00
8	Arreglo Flores Navideño #65	1	20	1,700.00	306.00	2,006.00
9	Data Show 6200 Lummen ULTRA HD	1	2	7,000.00	1,260.00	8,260.00
10	Pantalla 7.6x10 con Drape Proyección Delantera o Trasera	1	2	2,500.00	450.00	2,950.00
11	Micrófono inalámbrico de mano	1	2	2,000.00	360.00	2,360.00
12	Estructura Truss 30X10 con Banner Impreso *Montaje y Desmontaje*	1	1	42,000.00	7,560.00	49,560.00
13	Sonido de 4 bocinas 500 W y consola análoga	1	1	12,000.00	2,160.00	14,160.00
14	Microfono ejecutivo para podium	1	1	1,500.00	270.00	1,770.00
15	Soporte Técnico	1	1	4,000.00	720.00	4,720.00



4

	Permanente (4horas)					
--	------------------------	--	--	--	--	--

**LOTE 5**

Ítem No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	Buffet Menú Cascanueces	1	160	1,400.00	392.00	1,792.00
2	Cervezas Presidente Pequeñas	1	300	220.00	61.60	281.60
3	Fruit Puch (Galon)	1	10	1,188.00	332.64	1,520.64
4	Piña Colada (Galón)	1	10	1,188.00	332.64	1,520.64
5	Ron Barceló Gran Añejo	1	32	1,276.00	357.28	1,633.28
6	Vino Beringer California (Tinto o Blanco)	1	15	1,600.00	448.00	2,048.00
7	Whisky 8 Años (White Label)	1	17	1,980.00	554.40	2,534.40



4

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS** presentará al **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, de su propia iniciativa o a solicitud de aquella, todas las informaciones y aclaraciones relacionadas con la ejecución del Contrato.

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS** actuará en todo momento fiel con relación a cualquier asunto relacionado con los servicios adquiridos mediante este Contrato y apoyará y resguardará los intereses del **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**.

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS** entregará en su totalidad la cantidad de los servicios adquiridos por medio del presente contrato, y subsanará cualquier deficiencia en los mismos identificadas por el **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**, con el cuidado y la diligencia debidos y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del Contrato.

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS** estará sujeto a las órdenes administrativas impartidas por **CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTES (CONAPE)**, vía el coordinador, para el fiel cumplimiento del presente contrato.

**EL PROVEEDOR DE SERVICIOS** respetará y cumplirá toda la legislación y normativa vigente en el Estado Dominicano.

## ARTÍCULO 10.- DEL PERSONAL.

EL PROVEEDOR DE SERVICIOS empleará y proveerá bajo su propio costo, el personal técnico, capacitado y de experiencia que se estimen necesarios para la preparación de los servicios adquiridos por el CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE).

## ARTÍCULO 11.- CONFLICTO DE INTERESES.

EL PROVEEDOR DE SERVICIOS no se Beneficiará de Otros Pagos. El pago a ser recibido por EL PROVEEDOR DE SERVICIOS previsto en el Artículo 5 del presente Contrato, constituye la única remuneración con relación al alcance del mismo. Por tanto, EL PROVEEDOR DE SERVICIOS no podrá exigir ningún pago adicional por ningún concepto en relación con las actividades establecidas en este Contrato o en cumplimiento de sus obligaciones. Además, EL PROVEEDOR DE SERVICIOS utilizará sus mejores esfuerzos para asegurar que su personal técnico tampoco reciba remuneración adicional a la prevista en este Contrato, por parte del CONAPE.

## ARTÍCULO 12.- GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato EL PROVEEDOR DE SERVICIOS hace formal entrega de una garantía bancaria a favor del CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), en cumplimiento a lo establecido en los artículos 112 del Reglamento de Aplicación de la Ley, emitido mediante el Decreto 543-12, de fecha seis (6) de septiembre del dos mil doce (2012), por un valor equivalente al Cuatro por ciento (4%) del monto del Contrato.

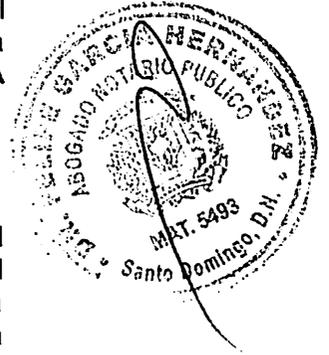
## ARTÍCULO 13.- MODIFICACIONES AL CONTRATO.

Cualquier modificación a los términos y condiciones del presente Contrato deberá hacerse por acuerdo mutuo entre LAS PARTES, por escrito, mediante enmiendas numeradas cronológicamente y la fecha de vigencia de cada una se contará a partir de la fecha de aprobación realizada por el CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE),

## ARTÍCULO 14.- SUSPENSIÓN.

EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), tendrá derecho a suspender el pago a EL PROVEEDOR DE SERVICIOS, mediante notificación escrita, si EL PROVEEDOR DE SERVICIOS incumple sus obligaciones establecidas bajo este Contrato, siempre y cuando la notificación de la suspensión:

- (i) Especifique la naturaleza del incumplimiento, y
- (ii) Requiera que EL PROVEEDOR DE SERVICIOS resuelva el incumplimiento dentro de un periodo no mayor de diez (10) días a partir del recibo de la notificación de suspensión.



4

### ARTÍCULO 15.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.

EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), sólo podrá rescindir el presente Contrato unilateralmente en el caso de falta grave de EL PROVEEDOR DE SERVICIOS y siempre que la misma no sea originada por acontecimientos de Fuerza Mayor o Caso Fortuito. En este caso, EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), no compensará por ningún motivo a EL PROVEEDOR DE SERVICIOS por las sumas adeudadas.

EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), podrá rescindir, sin responsabilidad ninguna, el presente Contrato, si EL PROVEEDOR DE SERVICIOS fuese a la quiebra, o si se extendiese contra él una orden de administración judicial, o si se presentase una petición de declaración en quiebra, o si hiciese algún convenio con sus acreedores o una cesión a favor de ellos. ¶

### ARTÍCULO 16.- CESE DE DERECHOS.

Con la rescisión del presente Contrato, conforme lo establecido en el Artículo que antecede, cesan todos los derechos y obligaciones a excepción de:

- (i) Aquellos derechos y obligaciones de EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE), que estén pendientes a la fecha de rescisión o terminación.

### ARTÍCULO 17.- NULIDADES DEL CONTRATO.

La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de SERVICIOS, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer EL CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE).

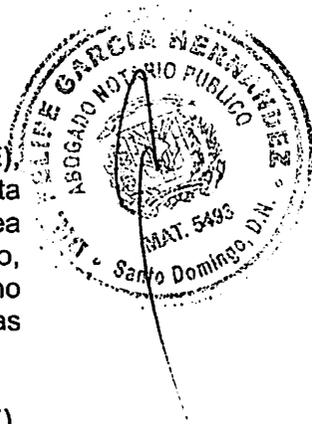
La división del presente Contrato, con el fin de evadir las obligaciones de la Ley 340-06 y de las normas complementarias que se dicten en el marco del mismo, será causa de nulidad del mismo. ¶

### ARTÍCULO 18.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.

El significado e interpretación de los términos y condiciones del presente Contrato se hará al amparo de las leyes de la República Dominicana.

### ARTÍCULO 19.- IDIOMA OFICIAL.

El presente Contrato ha sido redactado en español, que será el idioma de control para todos los asuntos relacionados con el significado e interpretación de los términos y condiciones del presente documento.



4

**ARTÍCULO 20.- TÍTULOS.**

Los títulos no limitarán, alterarán o modificarán el significado de este Contrato.

**ARTÍCULO 21.- ELECCIÓN DE DOMICILIO.**

Para todos los fines y consecuencias del presente Contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductiva del presente Contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente Contrato, su ejecución y terminación.

**ARTÍCULO 22.- ACUERDO INTEGRO.**

El presente Contrato y sus anexos contienen todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del mismo y sus documentos anexos, prevalecerá su redacción. Asimismo, se establece que, si alguna de las disposiciones de este Contrato se declarara inválida, las demás no serán afectadas y permanecerán plenamente vigentes.

**HECHO Y FIRMADO** en tres (3) originales de un mismo tenor, uno para cada una de **LAS PARTES**, y el otro para los fines correspondientes, en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Once (11) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Diecinueve (2019).

  
\_\_\_\_\_  
**LICDA. NATHALI G. MARIA HERNÁNDEZ**  
Directora Ejecutiva del  
**CONSEJO NACIONAL DE LA PERSONA ENVEJECIENTE (CONAPE)**  
Entidad Contratante

  
\_\_\_\_\_  
**LUIS ENRIQUE PADILLA PEREZ**  
**HOTELES NACIONALES, SA.**  
**PROVEEDOR DE SERVICIOS**

**HOTELES NACIONALES, S.A.**  
RNC: 10103784-9

Yo, **DR. FELIPE GARCIA HERNÁNDEZ**, Abogado Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matrícula del Colegio Dominicano de Notarios Inc., No. 5493, CERTIFICO Y DOY FE que las firmas que anteceden fueron puestas en mi presencia Libre y Voluntariamente por los señores **LICDA. NATHALI MARÍA HERNÁNDEZ** y **LUIS ENRIQUE PADILLA PEREZ**, quienes me han declarado, bajo la fe de juramento, que esas son las mismas que acostumbran a usar en todos sus actos Públicos y Privados. En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Once (11) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Diecinueve (2019).

  
\_\_\_\_\_  
**DR. FELIPE GARCIA HERNÁNDEZ**  
Notario Público

